

# Årsredovisning 2021

Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik

Org. Nr. 899100-0749



KYRKANS FJÄLLGÅRD JÄKKVIK

februari 2022

## Styrelsens sammansättning 2021

Representation	Ordinarie	Ersättare
Stiftsstyrelsen Luleå stift	Leif Wiklund	Tom Rangard
Sv.K unga i Luleå stift	Mats Björk	Nils Nordenstorm
Sv.K unga i Luleå stift	Niklas Stenlund	Elisabeth Björk
Piteå kontrakt	Erik Lindmark	Linnea Lindmark
Arjeplog-Arvidsjaur's pastorat	Margareta Andersson	Kristina Andersson

Styrelsen har sammanträtt 28:e februari (årsmöte) och 17:e oktober. Arbetsutskottet utgörs av Niklas Stenlund och Mats Björk. Till ordförande för stiftelsen valdes för verksamhetsåret 2021 Niklas Stenlund. För styrelsen och arbetsutskottet utgår inget arvode. Reseersättning betalas ut för frivilligt engagemang och har under året uppgått till 5720 kr (Skattefri bilersättning 18.50 kr/milen). Budget låg på 30 000 kr. Styrelsen uppmanar frivilligt engagemang och ser vikten av att representanter för stiftelsen finns närvarande och tillgängliga på gården i så hög grad som möjligt.

Revisorer: Kenneth Holmberg (Revisionsgruppen Nord AB) Mats Ögren (ersättare)  
Tomas Andersson Elin Lundmark (ersättare)

## Allmänt om verksamheten

*Ändamålet med Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik är att äga och förvalta Jäkkvik 1:37 i Arjeplogs församling. Egendomen skall användas till kyrklig och ideell verksamhet, företrädesvis bland ungdom. Gården skall därför: Nyttjas för läger, möten och kurser som anordnas av Svenska Kyrkans Unga i Luleå stift eller annat kyrkligt organ inom stiftet, som en plats där vila, vederkvickelse och inre fördjupning kan skänkas i umgänge med Guds ord och naturen. Upplåta lokaler för annan ideell och kulturell verksamhet. Upplåta lokaler för byastämmor och andra sammankomster med Jäkkviks bybor. Upplåta rum för semester eller annan vederkvickelse, även bedriva gästverksamhet (utdrag ur stiftelsens stadgar).*

## Gästnätter 2021 (2020 års beläggning inom parentes)

Läger - Kyrkor (Förs.- konfirmand- och familjeläger, kurser, mm.)	677	(414)	gästnätter
Logi - turist	2037	(1105)	gästnätter
Egna kurser/arbetsdagar	53	(179)	gästnätter
Skolor/företag/föreningar	137	(39)	gästnätter
Övrigt (bl.a. tält och husvagnar)	1132	(198)	gästnätter

Fjällgården hade under 2021 totalt 4036 gästnätter. Styrelsen noterar en tydlig ökning av gästnätter från föregående år men konstaterar samtidigt att den stora ökningen främst beror på ett stort antal privata gäster, till största delen fjällvandrare. En mindre ökning av kyrklig verksamhet noteras också, med föregående år som referens, men det är fortfarande långt kvar till de nivåer som gården hade före pandemin.

## Kommentar

Som ovan redovisas har pandemin slagit hårt på gårdens beläggning, främst vad det gäller kyrklig lägerverksamhet, skolor, och annan gruppverksamhet. Endast några enstaka inbokade läger genomfördes enligt plan under våren. Även skolorna valde att avboka sina besök. Under hösten 2021 genomfördes, trots fortsatta restriktioner, en del lägerverksamhet, t.ex. konfirmandgrupper från församlingar i stiftet. Trots det rådande läget var det ändå god beläggning under sommaren, främst fjällvandrare. Under sommaren 2021 ökade fjällturismen stort vilket kom att bli en viktig inkomstkälla när fjällgården då stor del av lägerverksamheten legat nere.

Vid årsmötet 2020 fattades ett principbeslut om att initiera ett femårigt projekt på Kyrkans fjällgård, en satsning som ska resultera i utökad service och tydligare profilering på Fjällgården. P.g.a. coronapandemin har projektet inte kunnat genomföras enligt plan. Däremot har projektanställd stöttat upp verksamheten under sommaren och hösten samt initierat samverkan med Älvsbyns folkhögskola och Arjeplogs församling kring egen verksamhet under verksamhetsåret 2022. Stiftelsens hemsida har också utvecklats och förnyats.

Priserna för Logi-turister höjdes en aning inför verksamhetsåret 2021 men ligger fortfarande på en förhållandevis låg nivå. Trots små intäkter för lägerverksamheten under året så kan stiftelsen ändå redovisa ett positivt resultat för året, detta beroende på den höga beläggningen under sommaren. Strävan är att även fortsättningsvis hålla nere prisnivån för kyrklig lägerverksamhet (främst konfirmand- och familjeläger) så att gården därigenom ska kunna vara ett alternativ trots lång resväg för många. Då gårdens huvudsyfte är att erbjuda plats för unga i Luleå stift är förhoppningen att lägerverksamheten återvänder till samma höga nivå som innan pandemin och att balansen mellan kyrklig lägerverksamhet och turism återställs.

## Fastigheten

Förutom löpande underhåll av fastigheten satsade stiftelsen under 2020 bl.a på att köpa in en flytbrygga med medel beviljade från Ohlsson-Olofssons fond. Under sommaren 2021 monterades bryggan och har varit till stor glädje för många besökare.

## Personal och ideellt engagemang

Stiftelsen Kyrkans Fjällgård har en anställd vaktmästare på 50 %. Vid vissa tillfällen under året finns behov av att köpa in tjänster. Det handlar bl.a. om snöröjning, fönsterputsning och hantverkshjälp. Några arbetsdagar var förlagda till fjällgården, detta år endast med några få deltagare. Resersättning betalas ut, samt i mån av plats, även boende till den som på något sätt vill engagera sig i Kyrkans Fjällgård. Under fem månader (augusti-dec.) har stiftelsen haft en projektanställd på 50% som stöttat upp verksamheten och också påbörjat arbetet med det initierade projekt som styrelsen tidigare beslutat om. Diskussioner förs om vilket personalbehov fjällgården har inför framtiden och hur ideella krafter än mer ska kunna integreras i verksamheten. Inför sommaren 2022 planeras att rekrytera två sommarvärdar för att kunna möta den ökande sommarturismen. Principbeslutet om den femåriga satsningen med att utveckla gårdens service och profiler kvarstår. Men med tanke på den pågående coronapandemin skjuts projektet fram ytterligare till mer normala förutsättningar gäller.

## Bokslutskommentar 2021

Stiftelsens intäkter 2022 blev totalt 946 094 kr (Försäljning och Övriga rörelseintäkter). Intäkterna 2020 låg på 783 204 kr. Budget 2021 var 620 000 kr, alltså betydligt lägre budgeterade intäkter än tidigare år. För verksamhetsåret 2021 noterar styrelsen trots detta en ökning av intäkterna, detta främst till följd av en hög beläggning under sommaren.

- Övriga externa kostnader ligger i nivå med 2020 och uppgick totalt till 491 153 kr (2020 = 492 756 kr).
- Personalkostnaderna uppgick till 317 508 kr. Kostnaden ligger klar under budget (503 000 kr) och förklaras främst av att planerad projektanställning blev kortare period än beräknat.
- Avskrivningar och nedskrivningar enligt plan: 131 201 kr (2020 = 131 457 kr.)
- Resekostnaderna uppgick under året till 5 720 kr, vilket ligger klart under budget (30 000 kr). 2020 uppgick skattefria bilersättningar till 11 859 kr.
- PR- och annonskostnaderna uppgick till 27 147 kr, vilken är en betydligt högre kostnad än föregående år. Budget låg på 2 x 15 000 kr. En stor del av kostnaden (11 902 kr) var inköp av nya T-shirts med fjällgårdens logga. Annonsering gjordes i Kyrkans tidning, lokal turistinformation, samt några sajter på nätet (2020 = 8 720 kr).

Trots att 2021 års bidrag betalades ut i förskott 2020 för att mildra effekterna av coronapandemin så beslutade Luleå stift att ge bidrag till stiftets kurs- och lägergårdar även 2021. Bidraget uppgick till 121 989 kr.

Kollektintäkterna uppgick under året till 23 223 kr (2020 = 25 032 kr).

För verksamhetsåret 2021 söktes bidrag från Olsson Olofssons fond för inköp av tvättmaskin och en torktumlare. Bidraget avslogs med motiveringen att stiftsstyrelsen under 2021 betalat ut extra bidrag till stiftets lägergårdar.

Med lägre kostnader och högre intäkter än budgeterat innebär detta, trots budgeterat minusresultat på 549 000 kr, ett plusresultat på 6 232 kr för verksamhetsåret 2021. Rörelsens resultat 2020 landade på -122 544 kr.

Styrelsen för Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Information om verksamheten

Ändamålet med Stiftelsen Kyrkans Fjällgård är att äga och förvalta Jäkkvikk 1:37 i Arjeplogs församling. Egendomen skall användas till kyrklig och ideell verksamhet, företrädevis bland ungdom. Gården skall därför: Nyttjas för läger, möten och kurser som anordnas av Svenska Kyrkans Unga i Luleå stift eller annat kyrkligt organ inom stiftet, som en plats där vila, vederkvickelse och inre fördjupning kan skänkas i umgänge med Guds ord och naturen. Upplåta lokaler för annan ideell och kulturell verksamhet. Upplåta lokaler för byastämmor och andra sammankomster med Jäkkviks bybor. Upplåta rum för semester eller annan vederkvickelse, även bedriva gästverksamhet.

### Främjande av stiftelsens ändamål

#### Förändring av eget kapital

	<b>Stiftelse kapital</b>	<b>Årets Resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	5 334 401	-122 544	5 211 857
Disposition av föregående års resultat:	-122 544	122 544	0
Årets resultat		6 232	6 232
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>5 211 857</b>	<b>6 232</b>	<b>5 218 089</b>

Stiftelsens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Stiftelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		776 627	463 400
Övriga intäkter		169 468	319 804
		<b>946 095</b>	<b>783 204</b>
<b>Stiftelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-491 153	-492 756
Personalkostnader	1	-317 509	-280 437
Avskrivningar och nedskrivningar		-131 201	-131 457
		<b>-939 863</b>	<b>-904 650</b>
<b>Förvaltningsresultat</b>		<b>6 232</b>	<b>-121 446</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 097
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 232</b>	<b>-122 543</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 232</b>	<b>-122 543</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 232</b>	<b>-122 544</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	524 045	647 598
Inventarier	3	14 102	21 750
		<b>538 147</b>	<b>669 348</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 775 322	3 775 322
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 313 469</b>	<b>4 444 670</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 394	7 120
Aktuella skattefordringar		67 461	67 297
Övriga fordringar		1 802	38 037
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 806	75 976
		<b>180 463</b>	<b>188 430</b>
<i>Kassa och bank</i>		962 189	740 173
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 142 652</b>	<b>928 603</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 456 121</b>	<b>5 373 273</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Stiftelsekapital		5 218 089	5 211 857
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		40 646	79 312
Övriga skulder		15 869	6 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		181 517	75 645
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>238 032</b>	<b>161 416</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 456 121</b>	<b>5 373 273</b>



## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 1 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	1

### Not 2 Byggnader och markanläggning

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 089 180	4 089 180
Omklassificeringar	170 778	170 778
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 259 958</b>	<b>4 259 958</b>
<b>Netto anskaffningsvärde</b>	<b>4 259 958</b>	<b>4 259 958</b>
Ingående avskrivningar	-2 732 460	-2 609 785
Omklassificeringar	-170 778	-169 900
Årets avskrivningar	-122 675	-122 675
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 025 913</b>	<b>-2 902 360</b>
Ingående nedskrivningar	-710 000	-710 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-710 000</b>	<b>-710 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>524 045</b>	<b>647 598</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	668 804	668 804
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>668 804</b>	<b>668 804</b>
<b>Netto anskaffningsvärde</b>	<b>668 804</b>	<b>668 804</b>
Ingående avskrivningar	-647 054	-639 406
Årets avskrivningar	-7 648	-7 648
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-654 702</b>	<b>-647 054</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 102</b>	<b>21 750</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

<b>Namn</b>	<b>Antal</b>	<b>Anskaffn. värde</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Marknads- värde</b>
Transition Global	6 706,4153	503 279	503 279	3 694 497
BAS Mix	11 283	264 543	264 543	405 165
Etik Balanserad, Stiftelsefond	387	500 000	500 000	709 025
Transition Sweden	132	1 000 000	1 000 000	1 570 828
Bas Solid	7 980,2091	1 000 000	1 000 000	1 101 348
SWE0O071E Hållbar horisont	1	507 500	507 500	535 500
		<b>3 775 322</b>	<b>3 775 322</b>	<b>8 016 363</b>

Skellefteå

Niklas Stenlund  
Ordförande

Mats Björk

Erik Lindmark

Leif Wiklund

Margareta Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Kenneth Holmberg  
Auktoriserad revisor

Thomas Andersson  
Revisor